

CONSORZIO DI POLIZIA LOCALE NORDEST VICENTINO

DETERMINAZIONE N. 14

20/01/2022

OGGETTO: RINNOVO DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DELLA PALAZZINA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SANDRIGO ADIBITA A DISTACCAMENTO DELLA POLIZIA LOCALE NORDEST VICENTINO

IL DIRETTORE

Richiamata la propria precedente determinazione n. 152 del 30.12.2015 con la quale è stato rinnovato per sei anni, dal 01.01.2016 al 31.12.2021, il "Contratto di locazione strumentale di immobile con il Consorzio Polizia Locale Nordest Vicentino per l'utilizzo dei locali siti presso Palazzina Trissino" Rep. 1611 del Comune di Sandrigo, quale sede di distacco operativo del Consorzio;

Dato atto che l'art. 3 del citato contratto ne prevede il rinnovo automatico di sei anni in sei anni, salvo che una delle parti dia disdetta all'altra con almeno 12 mesi di preavviso dalla data di scadenza;

Preso atto che con Pec prot. 3501 del 30.12.2021 il Consorzio Polizia Locale Nordest Vicentino ha richiesto al Comune di Sandrigo la proroga del contratto alle stesse condizioni attualmente in essere;

Visto che il Comune di Sandrigo con nota prot. 727 del 14.01.2022 ha confermato la proroga dando atto di aver provveduto al pagamento della tassa di registro dello stesso per l'importo di € 265,00;

Dato atto che l'art. 3 comma 1 del D.L. 95/2012 così come modificato da ultimo, dal D.L. 30.12.2021, n. 228 art. 3, comma 3 (Decreto Milleproroghe) ha confermato anche per l'anno 2022 il blocco dell'adeguamento Istat relativo al canone di locazione che pertanto risulta confermato in € 2.211,90;

Richiamato l'art. 9 del contratto che la spesa relativa alla tassa di registrazione è a carico del conduttore;

Dato atto che il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022 è in corso di formazione;

Richiamati gli artt. 107 e 151 D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000;

Visto l'art. 22 dello Statuto;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto che il contratto di locazione della sede del distaccamento del Consorzio presso il Comune di Sandrigo è rinnovato per ulteriori sei anni, fino al 31.12.2027;
2. di dare atto che il canone di locazione è fissato in € 2.211,90 (eventualmente aggiornato annualmente nella misura del 75% dell'indice Istat);
3. di imputare la spesa del canone annuale al bilancio 2022 in corso di formazione e dei bilanci successivi, come di seguito specificato;
4. di provvedere al rimborso al Comune di Sandrigo delle spese anticipate per la registrazione del contratto per l'intero periodo pari ad € 265,00 imputando la stessa al bilancio esercizio 2022 come di seguito indicato;
5. di provvedere al pagamento del canone di locazione al Comune di Sandrigo entro il 31 gennaio di ogni anno mediante bonifico bancario alla Tesoreria del Comune;
6. di trasmettere copia della presente al Comune di Sandrigo.
Canone di locazione annuale a favore Comune di Sandrigo - anni dal 2023 al 2027 (oltre aggiornamento Istat)

Impegni di spesa

Cap.	Art.	Eserc.	Descrizione	Importo	Imp.
01992	1310	2022	Canone di locazione annuale a favore Comune di Sandrigo - anno 2022	€ 2.211,90	68
01992	1310	2023 e succ.	Canone di locazione annuale a favore Comune di Sandrigo - anni dal 2023 al 2027 (oltre aggiornamento Istat)	€ 2.211,90	ESERCIZI FUTURI
01992	1310	2022	Spese per registrazione contratto di locazione distaccamento di Sandrigo anni 2022/2027	€ 265,00	69

Thiene, 20 gennaio 2022



Il Comandante
Dott. Giovanni Scarpellini

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del d. lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Thiene, 20 gennaio 2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario

D.ssa Chiara Rigotto